



CITTÀ DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

SETTORE I "AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI" – UFFICIO AFFARI CONSILIARI -

II Commissione Consiliare

Lavori Pubblici - Urbanistica - Manutenzione - Piano di Circolazione - Polizia Urbana -
Trasporto e viabilità

Ai componenti la II Comm. Consiliare

(Vice Presidente) Sig. Vazzano Tommaso A

Sig. Nicotra Francesco Giovanni

Sig. Anzalone Antonino

Sig. Drago Cristian

Sig. Calogero Ernesto Maria

Sig. Marchese Matteo

Sig. Nastasi Igor

Sig. Sofia Manuel Alfio

Ai Capi Gruppo Consiliari

Guardiamo Avanti Misterbianco – Anzalone Antonino

Fratelli d'Italia / Giorgia Meloni – Vazzano Tommaso A.

Il Quadrifoglio – Sofia Manuel Alfio

Forza Italia / Berlusconi per Corsaro – Drago Cristian

MisterbiancoOltre/Calogero Sindaco – Calogero Ernesto M.

Legalità & Buongoverno/Corsaro Sindaco – Nicotra Rossella

Attiva Misterbianco – Nastasi Igor

In Campo con Corsaro – Nicotra Francesco G.

Sicilia Futura-IV – Marchese Matteo

Misterbianco Rinasce con Te – Zuccarello Michelangelo

Gruppo Misto – Panepinto O.

Al Sig. Sindaco

Al Segretario Generale

Al Presidente del C.C.

OGGETTO: Convocazione II Commissione Consiliare

Il Presidente della II C.C. Sig.ra Santangelo Clarissa

Visti gli art. 13, 14, 15, 16 e 17 istituzione e funzionamento delle Commissioni Consiliari Permanenti di studio e consultazione, del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 97 del 16/10/1998.

INVITA

Le SS.LL., ad intervenire ai lavori della II Commissione, che avrà luogo presso la sede municipale di Via S. A. Abate nel giorno **07 e 10 Novembre 2023** alle ore 12:30 in prima convocazione e alle ore 13.00, il **09 Novembre 2023** alle ore 15:00 in prima convocazione e alle ore 15,30 in seconda convocazione per discutere il seguente O.d.G.:

- Lettura ed approvazione verbali precedenti;
- Ricognizione Generale sullo stato degli immobili confiscati alla mafia;

U
CITTÀ DI MISTERBIANCO
Comune di Misterbianco
Protocollo N. 0069010/2023 del 03/11/2023



CITTÀ DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

SETTORE I "AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI" – UFFICIO AFFARI CONSILIARI -

- Itinerante immobile confiscato alla mafia in via Pascoli, 9
 - Regolamento utilizzo immobili confiscati alla criminalità;
 - Proposta di deliberazione di C.C. n. 56 del 18/09/2023: Presa d'atto dell'efficacia ed esecutività del Piano Regolatore Generale del territorio comunale di Misterbianco ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell'art. 54 della L.r. 13 Agosto 2020 n. 19 e ss.mm.ii. Norme per governo del territorio", integrato dalle circolari D.R.U. 1/2021 E 2/2021"
- Convocazione Assessore Tirendi, Arch. Lo Presti e Ing. Erbicella.



Il Presidente della II C.C.

Cons. Santangelo Clarissa



CITTÀ DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania
Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. _____

L'anno 2023 il giorno 07 del mese di NOVEMBRE alle ore 12:30,

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare composta dai seguenti consiglieri, Santangelo Clarissa (Presidente),

Vazzano Tommaso Alberto (Vice Presidente), Nicotra Francesco Giovanni,

Anzalone Antonino, Drago Cristian, Calogero Ernesto Maria, Marchese Matteo,

Nastasi Igor, Sofia Manuel Alfio, per discutere il seguente Odg:

PRG CONVOCAZIONE ARCH. LO PRESTI E ASS. TIRENDI.

alle ore 12:30 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- SANTANGELO CLARISSA

- NICOTRA FRANCESCO G

- DRAGO CRISTIAN

- ANZALONE ANTONINO

- CALOGERO ERNESTO

- _____

- _____

- _____

- _____

- Capi Gruppo _____

- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore _____ in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE INIZIA LA SEDUTA
RINGRAZIANDO L'ARCH. LO PRESTI E
L'ASS. TIRENDI PER ESSERE PRESENTI IN
COSTITUZIONE
PRENDE PAROLE L'ARCH. LO PRESTI COMUNICANDO
A TUTTI I CONSIGLIERI PRESENTI, CHE VISTO
L'ASSENZA DEI NUOVI CONSIGLIERI NELLA
PRECEDENTE AMMINISTRAZIONE, CHE QUESTO
PRG È STATO ADOTTATO DA UN COMMISSARIO
AD ACTA E VISTO CHE IL PRG NON VIENE PIÙ
APPROVATO CON I VECCHI METODI MA BENSÌ,
ORMAI SIAMO RIENTRATI CON LE NUOVE
NORMATIVE, L'UNICA COSA CHE HA CONTROLLATO
LA REGIONE È LA VIA VAS OVVERO

RAPPORTO STRATEGICO AMBIENTALE.

QUANDO IL PRG ERA A PIACENZA NEL
COMUNE DI TUSTURBIANO PIERANO I
COMMISSARI ~~FO~~ QUANDO È ARRIVATO QUESTO
RAPPORTO DOVE CI HANNO RICHIESTO UNA
SERIE DI COSE, I COMMISSARI HANNO
RITENUTO OPPORTUNO DARE L'INCARICO ALLA
FACOLTÀ DI FIRENZE. E DOPO AVER FATTO
ALTRE MODIFICHE, LO HANNO INVIATO A NOI
ED IL COMUNE LO HA INVIATO ALLA REGIONE
UNA VOLTA CONTROLLATO DALLA REGIONE
HANNO APPROVATO IL PRG FACENDO ULTERIORI
MODIFICHE. ARRIVATO NUOVAMENTE AL COMUNE
NOI TECNICI INSIEME ALL'ING. ERBICOLA
ABBIAVO APPROVATO TUTTE LE MODIFICHE.
NEL FRATTEMPO IL PRG ERA DOTATO GIÀ
DA TUTTI I VISTI TRANNE QUELLO
Della SOVRINTENDENZA, DOTANDOCI ANCHE
DEL PARERE DELLA SOVRINTENDENZA LA
REGIONE ADESSO ~~HA DETTO:~~ ^{CI HA DETTO:} VISTO CHE CI SONO
TUTTI I PARERI FAVOREVOLI ED È PASSATO
TANTO TEMPO, ASPETTA CHE VIENE REBO
IL PRG ESECUTIVO.

L'ASSESSORE TIRENDI SPIEGA CHE IN
QUESTO PRG NOI NE POSSIAMO FARE
SOLAMENTE UNO, PERCHÉ NON POSSIAMO
APPORTARE NESSUNA MODIFICA.

DOPO UNA LUNGA E PROFICUA DISCUSSIONE
LA COMMISSIONE SI CHIUDE ALLE ORE 13:30

FIRMATA




CITTÀ DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania
Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. _____

L'anno 2023 il giorno 9 del mese di NOVEMBRE alle ore 15:00

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare composta dai seguenti consiglieri, Santangelo Clarissa (Presidente),

Vazzano Tommaso Alberto (Vice Presidente), Nicotra Francesco Giovanni,

Anzalone Antonino, Drago Cristian, Calogero Ernesto Maria, Marchese Matteo,

Nastasi Igor, Sofia Manuel Alfio, per discutere il seguente Odg:

PRESA D'ATTO DELL'EFFICACIA ED ESECUTIVITA' DEL
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL TERRITORIO COMUNALE DI
MISTERBIANCO
alle ore 15:00 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- SANTANGELO CLARISSA
- PRIVITERA MARIO esce 15:25
- DRAGO CRISTIAN ;
- SOFIA MANUEL
- NICOTRA FRANCESCO G.
- ANZALONE ANTONINO
- CARUSO CATERINA in salt di TURENTE esce 15:15
- CALOGERO ERNESTO esce 15:15
- _____
- Capi Gruppo _____
- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore _____ in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente _____

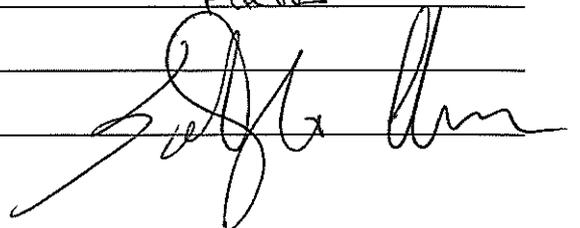
Vice Presidente _____

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE INIZIA CON IL SEGUENTE ODB.
IL PRESIDENTE SANTANGELO COMUNICA ALLA
COMMISSIONE CHE IN DATA 7/11/2023 È STATO
PRESENTI L'ARCH. LO PRESTI E L'ING. TIRANDI.
CHE HANNO SPIEGATO IL CONTENUTO DEL PRG.
FACENDO UN QUADRO COMPLETO.
IL PRESIDENTE INIZIA A VISIONARE IL
CONTENUTO DELLA RELAZIONE GENERALE
SOTTOSTANANDO SULL'INDICE PER AVERE UNA
VISIONE D'INSIEME DEL CONTENUTO.
LA COMMISSIONE SI CHIUSO ALLE ORE 16:00

FIRMA





COMUNE DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania

Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

1° Settore “Affari Generali e Istituzionali”
Ufficio “Affari Consiliari”

Al Presidente della II
Commissione Consiliare

Oggetto: Delega per la sostituzione in II Commissione Consiliare

Il Consigliere VAZZANO ALBERTO in qualità di
Capogruppo della lista FRATELLI D'ITALIA

DELEGA

Il consigliere PRIVITERA MARIO a partecipare in
sostituzione del cons. VAZZANO

alla seduta del giorno 09/11/2023 come membro dei lavori della II

Commissione Consiliare che si terranno presso il palazzo Municipale di via S. A.

Abate n. 3.

Misterbianco li 09/11/2023

Firma



CITTÀ DI MISTERBIANCO

Città Metropolitana di Catania
Cod. Fisc. 80006270872 – Part. IVA 01813440870

*Lavori Pubblici – Urbanistica – Manutenzione – Piano di Circolazione – Polizia Urbana
Trasporto e Viabilità*

Verbale n. _____

L'anno 2023 il giorno 10 del mese di NOVEMBRE alle ore 12:30

presso il Palazzo Municipale di Via S. A. Abate su convocazione n. _____

del _____ disposta dal Presidente si è riunita la **II** Commissione

Consiliare composta dai seguenti consiglieri, Santangelo Clarissa (Presidente),

Vazzano Tommaso Alberto (Vice Presidente), Nicotra Francesco Giovanni,

Anzalone Antonino, Drago Cristian, Calogero Ernesto Maria, Marchese Matteo,

Nastasi Igor, Sofia Manuel Alfio, per discutere il seguente Odg:

PRESA D'ATTO DELL'EFFICACIA ED ESECUTIVITÀ DEL PIANO REGOLATORE
GENERALE DEL TERRITORIO COMUNALE DI MISTERBIANCO

alle ore 12:30 in prima convocazione sono presenti i Consiglieri:

- SANTANGELO CLARISSA

- VAZZANO ALBERTO

- MARCHESE MATTEO

- ANZALONE ANTONINO

- CALOGERO ERNESTO

- NASTASI IGOR

- DRAGO CRISTIAN

- NICOTRA FRANCESCO G.

- _____

- Capi Gruppo _____

- Sostituzioni _____

Svolge la funzione di segretario verbalizzante _____

Alle ore _____ in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri:

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Preliminarmente si dà atto che il presente verbale viene redatto in forma riassuntiva in ottemperanza alle disposizioni impartite dal Segretario Comunale.

Il Presidente SANTANGELO

Vice Presidente VAZZANO

Il Cons. Anziano _____

accertato il numero legale dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE SANTANGELO RINGRAZIA L'ASS.
TIRONDI E L'ARCH. LUIGI LO PRESTI.
L'ARCH. LO PRESTI COMUNICA CHE L'ING. ERBICOLA
PER IMPEGNI PRESI IN PRECEDENZA NON RIESCE
A PRESENZIARE NELLA DATA OGGI.
L'Arch. Lo Presti afferma che il PRG è una mera para
dato, sul quale sono avvenuti tutti i vari provvedimenti.
Afferma inoltre che manca solo il potere del consiglio
comunale per rendere il PRG esecutivo.
Il Cons. Morellesi chiede all'Arch. Lo Presti quali modifiche
sono state apportate rispetto al passato.
L'Arch. Lo Presti risponde che le modifiche ^{postume} riguardano
il centro storico, le cui costruzioni storiche ~~non~~ ^{non} riedific
non possono più essere demolite. A tal proposito, l'Arch.

Lo Presti afferma che c'è bisogno di una modifica ~~legge~~ da parte del settore di sottoposte alla sovrintendenza ~~per la protezione monumentale~~ ~~in materia di~~ ~~interventi~~ ~~di~~ ~~restauro~~ ~~edilizio~~ ~~in~~ ~~generale~~ e altre modifiche riguardanti le aree percorse da incendio. Inoltre, se non viene effettuata la modifica del PRG sul centro storico verrebbero a ridursi di molto i permessi a costruire perché verrebbero meno gli oneri concessori dovuti al Comune poiché non vi sarebbero nuove costruzioni.

Il Cons. Municipale chiede di visionare:

1. Riduzione delle ore in seguito a VIA-VAS
2. ~~vincoli~~ Vincoli Centro storico
3. Vincoli sovrintendenza
4. Osservazioni accolte dai cittadini

L'Arch. Lo Presti ~~risponde~~ risponde che le questioni di cui sopra verranno approfondite nelle prossime sedute.

FIRMA